

Bulletin d'information sur les RÉSULTATS FINANCIERS

Août 2023

PREMIER SEMESTRE 2023 AVEC DES PROGRÈS CONCRETS SUR SPRINT, LE PROGRAMME DE RÉCUPÉRATION DE LA VALEUR DES ACTIONS, ET UNE CROISSANCE DE L'EBITDA DE 45%.

- Nous avons exécuté avec succès trois des cinq piliers du programme SPRINT.
- Sur une base consolidée, au cours du premier semestre de l'année, l'ebitda a augmenté de 45 % et les revenus de 25 %.
- Dans toutes les régions, nous avons obtenu des augmentations significatives de l'ebitda et des revenus.
- Nous avons lancé un projet visant à augmenter la capacité de production de ciment en République dominicaine d'environ 25 %.
- Nous avons récemment conclu un accord pour évaluer les structures viables permettant de fournir des agrégats au bassin des Caraïbes à partir du Costa Rica.

SPRINT



Au cours du premier semestre 2023, nous avons fait état de progrès significatifs dans le cadre de notre programme SPRINT (Share Price Recovery Initiative):

- 1 Concentration sur des résultats opérationnels et financiers solides, en mettant l'accent sur la rentabilité. **EBITDA en hausse de 45 % à la fin du semestre.**
- 2 Lancer un programme de rachat d'actions pour un montant total de 250 milliards de pesos. Lors d'une assemblée extraordinaire, les actionnaires ont approuvé une première phase de 125 milliards de pesos.
- 3 Augmentation significative des distributions de dividendes d'ici 2023. **En plus des 128 milliards de pesos distribués sous forme de dividendes en avril, 317 milliards de pesos ont été approuvés lors de l'assemblée générale extraordinaire de juin dernier, soit un total de 445 milliards de pesos à distribuer en 2023, ce qui équivaut à une augmentation de 15 % par rapport à 2022.**

- 4 Améliorer la visibilité de la valeur des opérations et poursuivre le processus de cotation des activités américaines à la Bourse de New York. Nous continuons à préparer la cotation des activités américaines à la Bourse de New York lorsque les conditions du marché seront appropriées.

- 5 Améliorer la liquidité des actions ordinaires en signant un contrat de tenue de marché local afin de les rendre à nouveau éligibles aux opérations de mise en pension. **Les actions sont éligibles aux opérations de mise en pension pour le deuxième trimestre consécutif et la moyenne des échanges quotidiens a augmenté de 61 %.**

En termes de chiffres financiers consolidés, nous soulignons les résultats d'un semestre qui a été marqué par des défis météorologiques aux États-Unis, mais au cours duquel l'exécution réussie de la stratégie de tarification, la gestion efficace des coûts et les efforts visant à consolider une proposition de valeur gagnante nous ont permis d'atteindre un ebitda de 1,3 trillion COP, soit une augmentation de 45 % par rapport aux six premiers mois de l'année 2022. En termes de revenus consolidés, nous avons atteint 6,7 trillions de COP, en hausse de 25 %.

Au cours de cette période, les expéditions se sont contractées de 2,7 % pour le ciment (7,9 millions de tonnes) et de 6,5 % pour le béton prêt à l'emploi (3,5 millions de mètres cubes), par rapport au même semestre de l'année précédente, principalement en raison d'un plus grand nombre de jours de pluie aux États-Unis, du ralentissement du segment du logement en Colombie et de la situation sociale et politique difficile en Haïti.



**JUAN ESTEBAN CALLE,
PRÉSIDENT ARGOS.**

Au cours du premier semestre 2023, nous avons franchi des étapes importantes qui démontrent notre engagement à générer de la valeur pour nos actionnaires et autres parties prenantes. Les progrès dans l'exécution de SPRINT, la croissance des revenus et l'expansion des marges de rentabilité des activités sur nos principaux marchés nous motivent à continuer à travailler chaque jour pour générer de la valeur pour toutes nos parties prenantes grâce à notre participation à des projets de logement et d'infrastructure qui contribuent à améliorer la qualité de vie et la compétitivité dans les 16 pays et territoires où nous sommes présents. La solidité de nos chiffres, la dynamique des prix et certaines améliorations des conditions macroéconomiques soutiennent des perspectives positives pour le reste de l'année 2023.

ÉTATS-UNIS

Malgré de fortes pluies dans le sud des États-Unis et des problèmes opérationnels à l'usine de Newberry en Floride, les améliorations de la productivité et des prix nous ont permis d'atteindre un EBITDA record au premier semestre dans cette géographie, qui a atteint 158 millions de dollars et a augmenté de 41% par rapport à la même période en 2022. De même, les ventes ont atteint 860 millions de dollars, soit 14 % de plus que l'année précédente. Sur cette base, les expéditions de ciment sont restées stables et celles de béton ont diminué de 7,8 %.

Dans le pays, les indicateurs du logement montrent une tendance à la reprise et les segments de l'industrie et des infrastructures continuent de gagner en dynamisme, comme le montre la croissance à deux chiffres des dépenses publiques de construction pour chaque mois de 2023.



COLOMBIA



L'EBITDA a atteint 328 milliards de pesos, soit une augmentation de 23 % par rapport aux mêmes mois de 2022, et les revenus ont totalisé 1,4 trillion de pesos, soit 10,5 % de plus qu'au premier semestre de l'année précédente.

Les volumes de ciment ont enregistré une légère baisse de 5,6 % au cours de l'année. En revanche, les volumes de béton prêt à l'emploi ont diminué de 5,5 %. Cette diminution est principalement due à la baisse de la dynamique du marché et à la stratégie visant à donner la priorité à la rentabilité dans tous les secteurs d'activité. En revanche, les exportations de ciment ont augmenté de 13,5 % grâce aux expéditions vers les États-Unis.

Nous suivons de près la dynamique du marché afin de déployer des initiatives stratégiques pour nous adapter à un environnement changeant. En outre, nous continuons à participer aux projets 4G qui se développent normalement ainsi qu'à d'autres travaux pertinents, tels que le Transmilenio Soacha, le Transmilenio Avenida 68, le Tunnel del Toyo et Puerto Antioquia, entre autres.

CARAÏBES ET AMÉRIQUE CENTRALE

Nos efforts pour capitaliser sur les opportunités spécifiques à chaque pays nous ont permis de réaliser un ebitda de 63 millions USD, en hausse de 2,8 % par rapport à la même période de l'année précédente, et un chiffre d'affaires de 286 millions USD, en augmentation de 3,7 % par rapport au premier semestre 2022. Les livraisons de ciment ont diminué de 3,8 %, tandis que les livraisons de béton prêt à l'emploi ont augmenté de 7,5 % par rapport au premier semestre de l'année dernière.

Ces résultats ont été largement soutenus par une reprise satisfaisante des volumes au Panama et une forte dynamique en République dominicaine, où la société a lancé un projet visant à augmenter sa capacité de production de ciment de près de 25 %.

Dans le cadre d'une étape stratégique, nous avons récemment conclu un accord pour évaluer les structures viables qui permettraient de fournir des agrégats au bassin des Caraïbes à partir du Costa Rica.



Rendre possible les rêves de constructn de logements et d'infrastructures qui favorisent des communautés durable, prospères et inclusives.