

2023, UNE ANNÉE D'ENTREPRISE AVEC UN EBITDA RECORD ET DES MARGES ÉLEVÉES

Nous avons entamé une nouvelle ère de notre présence aux États-Unis et renforcé notre potentiel de croissance en Amérique Latine.



- Nous avons atteint un-EBITDA annuel consolidé de COP 2,7 trillion*, soit 30 % de plus qu'en 2022.
- Avec la combinaison des actifs avec Summit Materials, nous avons initié un nouveau modèle de gestion de notre présence sur le marché américain, en tant qu'actionnaire majoritaire d'une société leader dans l'industrie des matériaux de construction, d'envergure nationale et à fort potentiel de croissance.
- Nous avons lancé le programme SPRINT 2.0, en nous appuyant sur les progrès réalisés l'année précédente, avec des objectifs ambitieux sur les différents fronts de travail et un pilier supplémentaire pour la conversion des actions privilégiées en actions ordinaires.

Nous déclarons un EBITDA consolidé ajusté de fin d'année 2023 de COP 2,7 trillions*, soit une augmentation de 30% par rapport à 2022 et le niveau le plus élevé jamais atteint, en s'appuyant sur une dynamique de prix constructive dans toutes les régions, des économies de coûts et des améliorations de la productivité. La marge d'EBITDA ajusté* s'est établie à 21,1%, en hausse de 329 points de base. Les revenus consolidés se sont élevés à COP 12,7 milliards, soit une augmentation de 9,7%, tandis que les expéditions se sont élevées à COP 15,7 millions de tonnes de ciment et 6,7 millions de mètres cubes de béton prêt à l'emploi, en baisse de 3% et 9%, respectivement.

Le 12 janvier 2024, nous avons conclu avec succès le regroupement d'actifs avec Summit aux États-Unis, une société cotée à la Bourse de New York depuis 2015, une étape importante qui nous permet de passer à un nouveau modèle d'entreprise pour gérer notre présence sur le marché américain après avoir mis en œuvre une stratégie de croissance disciplinée depuis notre arrivée dans ce pays en 2005.

Cette transaction a reconnu la valeur des opérations américaines à US\$3,2 milliards, ce qui équivaut à 1,5 fois la valeur de marché de l'ensemble de la société à la Bourse de Colombie au moment de la clôture, en nous fournissant un paiement en espèces de US\$1,2 milliard et une participation de 31% dans Summit Materials, ce qui fait de nous le principal actionnaire d'une société américaine de matériaux de construction de premier plan, d'une valeur totale de près de US\$9 milliards, intégrée verticalement, d'envergure nationale et offrant de multiples possibilités de croissance continue en Amérique du Nord. En outre, le désendettement de la structure du capital qui en résulte ouvre un nouveau chapitre pour nous permettre de profiter des opportunités de fournir du ciment, des agrégats et d'autres matériaux à une plateforme plus large aux États-Unis, ainsi que des possibilités d'expansion plus importantes dans la région LATAM.

En 2023, nous avons mis en œuvre avec succès le programme SPRINT (Share Price Recovery Initiative), qui repose sur cinq piliers: 1) concentration sur des résultats financiers et opérationnels solides, en mettant l'accent sur la rentabilité ; 2) augmentation des distributions aux actionnaires ; 3) programme de rachat d'actions ; 4) cotation des activités américaines ; et 5) nomination d'un teneur de marché local pour améliorer la liquidité des actions ordinaires.

Depuis son lancement le 20 février 2023 jusqu'au 31 décembre, le prix des actions ordinaires d'Argos est passé de COP 2.744 à COP 6.110, ce qui, avec les distributions de capital aux actionnaires, représente un rendement total pour l'actionnaire (RTA) de 138%. tandis que l'action privilégiée a eu un RTA de 159% au cours de la même période.



Je suis très satisfait des résultats obtenus en 2023, qui soutiennent fortement notre vision de la création de valeur à long terme, non seulement aux États-Unis, mais aussi sur nos marchés d'Amérique latine. Ces chiffres extraordinaires reflètent les efforts et l'engagement de chacun d'entre vous qui, grâce à une stratégie disciplinée, à l'efficacité, à l'orientation client et à l'engagement envers nos parties prenantes, contribuent à la consolidation d'une société plus durable, plus prospère et plus inclusive.

JUAN ESTEBAN CALLE,
PRÉSIDENT DE CEMENTOS ARGOS.

• PERFORMANCES RÉGIONALES

ÉTATS-UNIS

L'EBITDA opérationnel ajusté de la région à la fin de 2023 s'élevait à US \$365 millions de dollars*, avec une croissance de 43% et une marge d'EBITDA de 21,4%, soit 523 points de base de plus qu'en 2022, des résultats qui s'expliquent par la poursuite de la mise en œuvre d'une stratégie axée sur la rentabilité, une dynamique de prix robuste tout au long de l'année et des conditions favorables en matière de coût des combustibles.

La région a expédié 6 millions de tonnes de ciment et 4 millions de mètres cubes de béton prêt à l'emploi.

• PERFORMANCE RÉGIONALE

COLOMBIE

L'EBITDA total de la Colombie s'est élevé à COP 744 milliards, soit une augmentation de 23%, avec une marge d'EBITDA de 25,2%, soit 283 points de base de plus qu'à fin 2022, grâce au déploiement et à l'exécution d'une stratégie globale tout au long de la chaîne de valeur avec des gains d'efficacité opérationnelle supplémentaires, une concentration sur la génération de valeur pour nos clients et une discipline rigoureuse en matière de coûts pour surmonter des conditions de marché difficiles, qui ont connu une contraction de 4,5% des livraisons de ciment en raison de la baisse de l'activité immobilière, du déploiement stable mais non amélioré des projets d'infrastructure, et de conditions macroéconomiques incertaines.

La région a atteint des volumes de 5,8 millions de tonnes métriques de ciment, 2,4 millions de mètres cubes de béton prêt à l'emploi et 991.000 tonnes métriques de granulats.



• PERFORMANCE RÉGIONALE

AMÉRIQUE CENTRALE, CARAIBES ET COMMERCE

L'EBITDA au 31 décembre 2023 était de US\$124 million, égal à celui enregistré en 2022, avec une marge d'ebitda de 22,8%.

Sur une base consolidée en Amérique Centrale et aux Caraïbes, les livraisons de ciment ont totalisé 3,8 million de tonnes de ciment et 277.000 mètres cubes de béton prêt à l'emploi.

L'Amérique Centrale, qui comprend le Panama, le Honduras et le Guatemala, a été caractérisée par une dynamique industrielle stable dans la plupart des pays d'opération et une évolution positive des volumes et des prix sur les marchés locaux, ce qui a permis de compenser avec succès les pressions inflationnistes qui subsistent dans la région en ce qui concerne les matières premières et l'énergie.

LANCEMENT DE SPRINT 2.0

Avec la présentation des résultats de fin d'année 2023, Argos lance le programme SPRINT 2.0, en s'appuyant sur les progrès réalisés l'année précédente, avec des objectifs ambitieux sur les différents fronts de travail et un pilier supplémentaire pour la conversion des actions privilégiées en actions ordinaires, qui sera soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui se tiendra le 18 mars 2024. Tout cela dans le but de poursuivre l'objectif de libérer la valeur fondamentale des actions sur le marché et de s'engager à créer une plus grande valeur pour les actionnaires.